

**EKSPERTYZA STANU
TECHNICZNEGO BUDYNKU
PAWILONU E
UNIwersytetu
EKONOMICZNEGO
MIESZCZĄCEGO KLUB
STUDENCKI „ZAUEK”**

**UL. RAKOWICKA 27, KRAKÓW,
DZ.NR 225/2, OBR. 8, J.EWID.
ŚRÓDMIEŚCIE**

KONSTRUKCJA

**AUTORZY
PROJEKTU:**

**DR INŻ. PRZEMYSŁAW RUCHAŁA
DR INŻ. JOANNA AUGUSTYŃSKA**

**KRAKÓW
2019/11**

Spis treści

Spis treści	2
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	3
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
3. OPIS TECHNICZNY KONSTRUKCJI.....	3
4. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU	4
5. WNIOSKI	4
6. DOKUMENTY (oświadczenie projektanta).....	4

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest ekspertyza stanu technicznego budynku pawilonu E Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie przy ul. Rakowickiej. Celem ekspertyzy jest stwierdzenie możliwości wykonania rozbudowy i przebudowy klubu studenckiego „Zauek” mieszczącego się na parterze pawilonu E.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Merytoryczną podstawę opracowania

- *inwentaryzacja* opracowana przez pracownię projektową Architekt Robert Cekiera.
 - *Projekt archiwalny konstrukcji budynku – pawilonu E.*
 - normy i przepisy, a w szczególności:
 - PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
 - PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
 - PN-B-03150:2000 Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
 - PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
-

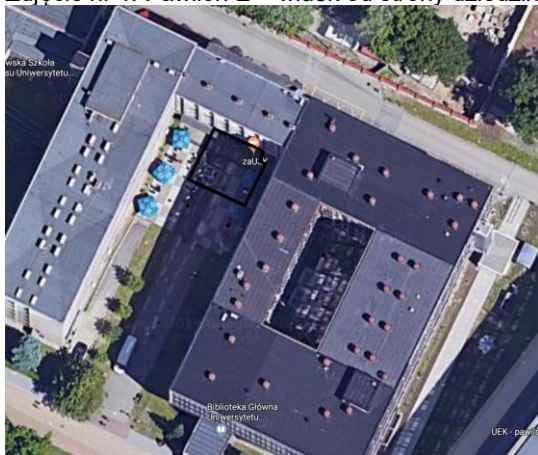
3. OPIS TECHNICZNY KONSTRUKCJI

BUDYNEK ISTNIEJĄCY

Budynek (pawilon E) należy do kompleksu zabudowy o nieregularnym kształcie. Jest pięcio-piętrowy, niepodpiwniczony, posadowiony na ławach i stopach fundamentowych posadowionych na zmiennym poziomie od ok. 2,5 do 3m p.p.t. Konstrukcja budynku jest słupowo – ryglowa. Rozstaw słupów ściany zewnętrznej to 3m. Filary ściany zewnętrzne posadowione są na stopach kwadratowych o wymiarze 1.35m posadowionych na poziomie -3m względem posadzki parteru istniejącego budynku. Przebudowa przewiduje wyburzenie zadaszenia obecnego wejścia do budynku na długości styku z rozbudową. Żelbetową płytę wspornikową zadaszenia należy wyciąć za pomocą elektronarzędzi. Przewiduje się również wykonanie przebicia na drzwi z lewej strony między filarami. Jest to możliwe poprzez wycięcie otworu w murze ponieważ w ścianie tej ukryte jest nadproże żelbetowe.



Zdjęcie nr 1. Pawilon E – widok od strony dziedzińca. Wejście do klubu studenckiego.



Zdjęcie nr. 2. Widok z góry. Czarny prostokąt to obszar rozbudowy.

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA

Rozbudowę zaprojektowano jako parterowy niepodpiwniczony pawilon o kwadratowym rzucie zabudowy. Budynek zaprojektowano jako konstrukcję słupowo-ryglową, żelbetową, monolityczną. Konstrukcja nośna budynku to słupy i ściany posadowione na ławach i stopach fundamentowych na których oparty jest stropodach płytowo-belkowy. Na styku budynków - fundamenty dobudowy należy posadowić na poziomie istniejącego budynku. Dylatację pomiędzy istniejącymi a nowoprojektowanymi fundamentami należy przełożyć styropianem.

4. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU

Elementy konstrukcyjne budynku zostaną poddane ocenie stanu technicznego wg następujących kryteriów:

- stan dobry - element nie wymaga naprawy
- stan zadowalający – nieznaczne uszkodzenie nie wpływające na wytrzymałość elementu i jego przydatność użytkową, wymagana niewielka naprawa i konserwacja
- stan mierny – pęknięcia i deformacje elementu – wymagające naprawy
- stan zły – jego dalsze użytkowanie zagraża bezpieczeństwu obiektu – wymagana wymiana lub wzmocnienie.

Ogólny stan techniczny konstrukcji budynku oceniono jako bardzo dobry.

5. WNIOSKI

Budynek jest w bardzo dobrym stanie technicznym. Planowana przebudowa i rozbudowa wykonana z uwzględnieniem uwag zamieszczonych w niniejszym oparciu nie wpłynie niekorzystnie na stan techniczny budynku oraz na bezpieczeństwo jego użytkowania.

6. DOKUMENTY (oświadczenie projektanta)

Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany **Przemysław Ruchała**
legitymujący się dowodem osobistym nr **DX 0649992**
zamieszkały: ul. T. Kościuszki 19a ; 33-370 MUSZYNA
Nr uprawnień: **MAP/0042/POOK/05**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. nr 207, póź. 2016, z póź.zm.) zgodnie z art. 20 ust. 4 pkt. 2 tej ustawy

oświadczam, że sporządziłem ekspertyzę stanu technicznego konstrukcji budynku:

**LABORATORIUM NALEŻĄCEGO
DO ZESPOŁU CENTRUM TECHNOLOGICZNEGO DELPHY
dz.nr 53/25, obręb 80 Podgórze, przy ul. Podgórk Tynieckie 2 w Krakowie.**

zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

.....
(podpis)

KONIEC OBLICZEŃ

2019-07
